



Pepparkaksnytt

Information, nyheter och händelser för alla oss i Bostadsrättsföreningen Pepparkaksstaden

April 2019

Fasadarbete Hv12

Nu är fasadarbetet i full gång och fortlöper enligt planering, uppsättning av nytt tegel beräknas starta efter påsk.

Takarbete Nv12

Takarbetet som vi informerade om i förra Pepparkaksnytt kommer att påbörjas efter påskhelgen då ställningar kommer att sättas upp runt huset.

Störningsjour

På föreningsstämman 2018 antog stämman att föreningen skulle ansluta sig till en störningsjour. Securitas är det företaget styrelsen har valt att samarbeta med. Avtalet som föreningen har tecknat börjar att gälla från 2019-05-01. Mer information om Störningsjourerna och hur den kan användas och inte kommer delas ut separat.

Skogspartiet bakom Hv

Styrelsen har beslutat att en genomgång av skogspartiet bakom Hv skall genomföras. Genomgången innebär gallring samt nedtagning av 1 skadat träd. Entreprenören som har fått jobbet är Trädfällarna.

Frukost-informationsträff med styrelsen

Lördagen den 27/4 kl 09:30 är du välkommen att träffa oss i styrelsen. Vi kommer att bjuda på frukost. På föreningsstämman den 16/5 kommer styrelsen lägga fram ett investeringsförslag om att samtliga föreningens balkonger skall glasas in och på detta sätt hålla nere underhållskostnader och energiförbrukning. På frukostträffen kommer Alulux att delta för att ge information samt att ni har möjlighet att ställa frågor om balkonginglasningen, hur det påverkar er som redan har inglasning, hur inglasningen ska betalas osv. Detta så att alla är förberedda inför

stämman och de beslut som kommer att tas. Separat information om detta kommer att delas ut till samtliga.

Föreningsstämma 16/5

Det är av största vikt att så många som möjligt deltar på föreningsstämman, Nävervägens samlingslokal kl. 19:00. Detta ett stort investeringsbeslut gällande balkonginglasning som ska röstas om. Det är viktigt att ni delar oavsett ni är för- eller emot detta investeringsförslag.

Containrar

Styrelsen har beslutat i samråd med fastighetsskötaren att det inte kommer att vara någon vårstädning i år. Containrar kommer att ställas ut den 26/4 och kommer att tas bort på morgonen den 29/5. Vi vill påminna om att ingen får slänga farligt avfall i containrarna då detta medför en extrakostnad för föreningen. Containrarna kommer att låsas när dessa är fulla.

Fimpar

Vår fastighetsskötare har uppmärksammat att det från flera balkonger slängs ut fimpar. Då vi vill värna om vårt fina område samt att spara tid och energi för vår fastighetsskötare ber vi er som slänger ut fimpar att omgående upphöra med detta!

Nästa styrelsemöte

2019-05-08 kl.18.00 genomförs nästa styrelsemöte. För dig som har frågor till Styrelsen är du varmt välkommen på öppet hus på expeditionen Hyggesvägen 12 kl.17.30–18.00 samma dag eller skicka mejl till styrelsen@pepparkaksstaden.se

Med Vänliga Hälsningar
Styrelsen