



Pepparkaksnytt

Information, nyheter och händelser för alla oss i Bostadsrättsföreningen Pepparkaksstaden

November 2016

Skyfflar att skotta snö med

Vår fastighetsskötare Ulf har nu placerat ut sopborstar och snöskyfflar i respektive trappuppgång. Detta för att vi gemensamt ska kunna hjälpas åt att sopa av inne i entréerna samt skyffla snö utanför dessa. Allt för trivsel och trygghet!

Snöskyfflar har också placerats ut i soprummen för att du lätt ska kunna ”skotta fram din bil”.

Vid snö

Vi delar ansvaret, tillsammans med kommunen, för snöröjningen i området.

Kommunen ansvarar för gångbanan som delar Hyggesvägen och Nävervägen samt vägarna in i området. Kan vara bra att känna till.

LP Entreprenad ansvarar för våra förskolor, gruppboende samt området i övrigt.

Utflyttningsbesiktning

Vi har nu ett avtal med HSB angående utflyttningsbesiktning.

Påminnelse: plocka upp hundbajset

Vi vill **återigen** påminna om att hundägare har en skyldighet att plocka upp bajs efter sina hundar. Påminn gärna om du stöter på någon som ev. inte gör det.

Återvinning

I våra soprum ska endast hushållsavfall slängas. Våra kostnader i föreningen ökar markant då många, tyvärr, inte sorterar sina sopor. Vi ber er vänligen, men bestämt, att tänka på detta. Matavfall rekommenderas att slängas i våra behållare avsedda för detta! Gratis påsar för det sistnämnda kan hämtas i soprummet.

Tänk på att också se till att soporna slängs i kärnen och inte på golvet. Inget får placeras utanför kärnen! Detsamma gäller vid återvinningsstationerna.

Sabotage på Nävervägen

Vi vill återigen påminna om att du måste vänta på att garageporten, vid gemensamhetsgaragen, stängs vid in- eller utfart. Vi har tyvärr haft sabotage på Nävervägens gemensamhetsgarage.

Om det uppstår problem med porten så går det att vinscha ner den med kedjan. Men glöm ej att felanmäla till fastighetsskötaren.

Obs! Tänk på att ALLTID anmäla sabotage till styrelsen! Vid ev. inbrott i bilar etc. ska det ALLTID anmälas till polisen.

Byte av blandare

Då du byter blandare så tänk på att blandaren måste ha en backventil. Vi rekommenderar svenskfabricerade kranar för att undgå problem med varmvattnet. Problemen påverkar nämligen hela huset och detta vill vi undvika, vilket kan medföra höga kostnader för föreningen.

Advent närmar sig

Nu vill vi påminna er alla om att kontrollera era brandvarnare inför ”tända ljus-perioden”. En fungerande brandvarnare räddar både ditt och andras liv. Tänk också på att ALDRIG lämna tända ljus obevakade. En olycka händer så lätt.

Nästa styrelsemöte

Den 1/12 kl.18.00 genomförs nästa styrelsemöte. För dig som har frågor till Styrelsen är du varmt välkommen på öppet hus på expeditionen Hyggesvägen 12 kl.17.30–18.00 samma dag eller skicka mejl till styrelsen@pepparkaksstaden.se

Med Vänliga Hälsningar Styrelsen

