



Information, nyheter och händelser för alla oss i Bostadsrättsföreningen Pepparkaksstaden

Januari 2025

Viktigt Datum 3:e Juni

Vi vill informera er redan nu att datum för stämmodag är beslutad och den kommer att infalla på tisdagen den 3:e Juni. Under februari månad kommer vi att dela ut motionsunderlag som ni kan fylla i och lämna in på expeditionen senast den sista mars.

Fastighetsskötare

Vår fastighetsskötare Ulf har semester och är åter i tjänst den 27/1, under tiden sköter Jeanette felanmälningar och Partille Bygg ser sköter våra områden.

Lägenhetsdörrar

Vi kommer att starta en upphandling gällande att byta våra lägenhetsdörrar. Detta projekt görs för att vi nu har postboxar installerade i våra entréer och de brevinkast som finns på befintliga lägenhetsdörrar sluter inte riktigt tätt och släpper ut en massa onödig värme.

OVK

Under året kommer OVK att utföras och vi kommer att informera er mer så fort vi har ett bekräftat startdatum.

Belysning

Som vi har informerat om i tidigare pepparkaksnytt så kommer vi att färdigställa belysningen i trapphusen på de återstående husen under 2025.

Portlås

Vi kommer att starta ett projekt gällande våra portlås och se över vilka möjligheter och lösningar som finns.

Brandrond

Vi kommer utföra en brandrond under de närmaste veckorna och då testar vi så att brandvarnare i trapphusen fungerar samt att det inte står saker i våra trapp eller källargångar. Vi önskar därför att ni redan nu ser till att hålla dessa tomma, notera också att dörrmatta utanför lägenhetsdörrar inte är tillåtet enligt brandspektionens regler. Vi kommer att sätta upp lappar i entréerna när det är dags att gå så ni vet detta i god tid.

Nästa Styrelsemöte

Nästa styrelsemöte genomförs den 5:e Februari kl. 18.00. Med tanke på de väderförhållanden som råder under denna årstiden har vi beslutat att hålla våra styrelsemöten i Teams och vi har då inte möjlighet till öppet hus, men ni får mer än gärna framföra era frågor eller åsikter till vår mejl styrelsen@pepparkaksstaden.se

Med vänliga hälsningar Styrelsen