



Information, nyheter och händelser för alla oss i Bostadsrättsföreningen Pepparkaksstaden

Februari 2025

Balkonginglasning

Styrelsen har tidigare ansökt om ett gemensamt bygglov gällande att glasa in balkonger i vår förening, men detta har nu löpt ut och vi i styrelsen har valt att inte ansöka om något nytt. Detta kommer nu att ligga på varje enskild medlem och den största anledningen till detta är att vi begränsade er till en entreprenör. Nu kommer medlemmarna själva att kunna välja vilken entreprenör man vill anlita och i och med att man ansöker om bygglov hos kommunen säkerställs att samma sorts profiler används så att vi får ett enhetligt utseende. Viktigt att poängtera är att när man har fått bygglov från kommunen inkommer med detta till styrelsen som sedan ger sitt godkännande.

Städdag 26/4

Datum för städdag är beslutad och vi önskar såklart att så många som möjligt försöker att delta. Vi hade ett riktigt högt deltagande på vår höststäddag och det var vi oerhört tacksamma för.

OVK

Vi har nu skickat ut anbud till 3st olika aktörer för att utföra OVK. När upphandling är klar kommer vi att gå ut med mer information.

Plantering i våra utemiljöer

Tyvärr har HSB som tidigare skött omplantering av våra utekrukor med mera

lagt ner sin avdelning. Vi tittar just nu efter lösning på detta och är övertygade om att vi kommer hitta någon som gör det minst lika fint i vårt område.

Soprum

Vi har som ni vet väldigt problem med att obehöriga slänger saker i våra soprum och vi tittar nu på en lösning med tagg-system istället för kodlås för att få bukt med problemet.

Brandrond

Vi har utfört brandrond i våra hus och det var verkligen glädjande att se vilken bra ordning vi håller i våra källar och trappuppgångar, det var endast några anmärkningar och dessa kommer att åtgärdas inom kort.

Nästa Styrelsemöte

Nästa styrelsemöte genomförs den 5:e Februari kl. 18.00. Med tanke på de väderförhållanden som råder under denna årstiden har vi beslutat att hålla våra styrelsemöten i Teams och vi har då inte möjlighet till öppet hus, men ni får mer än gärna framföra era frågor eller åsikter till vår mejl styrelsen@pepparkaksstaden.se

Med vänliga hälsningar Styrelsen