



Information, nyheter och händelser för alla oss i Bostadsrättsföreningen Pepparkaksstaden

September 2025

Portlås

Mecuro har påbörjat arbetet med att byta ut befintligt portlås-system och det kan bli så att vi medlemmar under en kortare period inte kan nyttja porttelefonen i lägenheten. Vi skickar med en lapp tillsammans med Pepparkakssnytt som vi önskar att ni fyller i och lämnar på expeditionen. Man ska fylla i de mobilnummer som ska vara kopplade till det nya systemet samt vilket lägenhetsnummer ni bor på.

Städdag 11/10

Påminnelse att boka in lördagen den 11/10 då det är tänkt att vi ska ha städdag. Som vi tidigare skrivit så är städdagen ett jättebra tillfälle att bidra lite extra men framförallt att vi får en möjlighet att lära känna varandra bättre vilket brukar leda till en härlig gemenskap. Vi önskar också att cyklar märks upp så vi kan rensa cykelrum och källare på kvarglömda cyklar.

Sopor

Medlemmar har vid några tillfällen upptäckt att personer ställt sopor och matavfall utanför soprummen vilket gjort att fåglar spridit ut detta och Ulf har fått lägga väldigt mycket tid på att sopa upp det. Ni som känner er träffade får gärna sluta med detta beteendet då det också drar till sig andra skadedjur som kan orsaka stora skador för föreningen.

Hissar

Nu är det dags att börja med att byta ut hissarna vid våra låghus. Uppstarten för detta är nu v.40 och kommer att pågå fram till slutet v.48.

Laddplatser

Laddplatserna som vi har i området och som avser elbilar är ju som ni vet tidsbestämda med en maxtid av 4 timmar. Det kommer också sättas upp skyltar med information om att endast bilar med pågående laddning får stå på platserna.

Fåglar

På styrelsemötet 10/9 kom en medlem ner för att träffa oss i styrelsen, men också lämna uppgifter på en auktoriserad firma som arbetar med att få bukt med skadedjur som exempelvis fåglar. Styrelsen är väldigt tacksam för detta och har nu tagit kontakt med firman, och vi hoppas nu att problematiken med fåglar minskar till våren.

Brandrond

Vi kommer att gå en brandrond i området vilket innefattar att vi testar brandvarnare i uppgångarna samt ser över brandsläckare och att det inte står saker i våra källarutrymmen. Vi kommer att sätta upp lappar i entréerna då detta sker så att ni är medvetna om när detta görs.



**Information, nyheter och händelser för alla oss i
Bostadsrättsföreningen Pepparkaksstaden**

September 2025

Tända Ljus

Nu möter vi mörkare tider och då är det vanligt med tända ljus, vi vill därför uppmana till aktsamhet och att lämna tända ljus utan uppsikt.

Nästa Styrelsemöte

Nästa planerade styrelsemöte är 8/10 vid Nävervägens samlingslokal och ni är hjärtligt välkomna att träffa styrelsen mellan kl 17:30 -18:00.

Ni vet väl att man alltid kan skicka ett mejl till styrelsen@pepparkaksstaden.se om man önskar framföra sina åsikter eller har några frågor som behöver besvaras.



Med vänliga hälsningar Styrelsen