



Februari 2026

Datum för Stämma

Styrelsen har beslutat datum för ordinarie stämma och den sker den 3/6. Datum för extrastämma är ännu inte beslutad.

Lägenhetsdörrar

Styrelsen kommer att ha ett uppstartsmöte med Secor den 27:e februari. Secor är den entreprenör som kommer att utföra bytet av våra lägenhetsdörrar. Dörrarna som kommer att installeras är en säkerhetsdörr Daloc Y43 RC3. Befintliga låscylindrar kommer att monteras från den gamla dörren vilket gör att man behåller sina nycklar. Nyckeltub kommer också att monteras på den nya dörren vilket kommer underlätta vid de tillfällen som en entreprenör/hantverkare behöver tillgång till lägenheten. Mer info om dörrbytet kommer efter uppstartsmötet.

Renovering av Garagelängor

En del taksektioner behöver renoveras och detta arbetet kommer att utföras så fort vädret tillåter. Styrelsen kommer att informera om detta i god tid och se till att man får en provisorisk parkeringsplats medans renoveringen utförs.

Nya parkeringsplatser

Styrelsen har hittat möjligheten att utöka antalet parkeringsplatser i området och arbetet med detta kommer att påbörjas under våren. Vi kommer totalt sett få 11st nya parkeringsplatser i området 6st på Hyggesvägen och 5st på Nävervägen.

Befintliga parkeringar & garage

Det är hårt tryck på att få en parkeringsplats just nu och styrelsen vill informera medlemmarna att parkeringar och garage avser parkering av motorfordon. Skulle det visa sig att dessa regelverk inte följs är det fog för omedelbar uppsägning.

Automatisk dörröppnare Hv8 och Hv14

Styrelsen vill informera om att man inte längre får lov att ställa upp dessa entrédörrar och därför har man tagit bort dörrstoppen, ställer man upp dörren med ett motstånd riskeras automatiken att gå sönder. Vi har haft stora problem med dessa dörrar nu när det varit ganska rikligt med snö, men detta ska nu vara åtgärdat och styrelsen samt vaktmästare har blivit informerade om hur man går tillväga om dörren fastnar i ett felaktigt läge.

Nästa Styrelsemöte

Nästa planerade styrelsemöte är 4/3 vid expeditionen på Hyggesvägen 12 och ni är då hjärtligt välkomna att träffa styrelsen på öppet hus mellan kl 17:30 -18:00. Ni vet väl att man alltid kan skicka ett mejl till styrelsen@pepparkaksstaden.se om man önskar framföra sina åsikter eller har några frågor som behöver besvaras.

Med vänliga hälsningar Styrelsen